

横浜市中区



川崎市川崎区

神奈川県

### (仮称) 山下町 A 街区ホテル計画：新設

【運営者】未定

【事業主体】(株)ケン・コーポレーション 〒106-8640 東京都港区西麻布1-2-7 Tel.03-5413-5691

【計画地】横浜市中区山下町280-1、2

【敷地】— 【規模】地下1階地上22階建て延べ2万7793m<sup>2</sup>

【客室数】— 【開業予定】19年3～4月

建設地は横浜市中区山下町280-1、2でAとBの2街区に分かれており、このうちA街区にホテルを新設する。施設は地下1階地上22階建て延べ2万7793m<sup>2</sup>。1～2階にカフェラウンジ、レストランなどの飲食施設、3～22階に客室、プライダル、バンケットを設置する。客室数は未定。17年1月の着工、19年3月の竣工予定。

神奈川県

神奈川県

### (仮称) 横浜市中区ホテル開発：新設

【運営者】

【事業主体】(株)横浜ホテル開発 〒165-0022 東京都中野区江古田4-31-1

【計画地】横浜市中区山下町187-10 ほか

【敷地】約670m<sup>2</sup> 【規模】9階建て延べ3560m<sup>2</sup>

【客室数】— 【開業予定】16年12月

所在地は中区山下町187-10ほか。コインパーキングとして利用されていたところ。敷地670m<sup>2</sup>にS造り9階建て延べ3560m<sup>2</sup>のホテルを建設する。駐車場は13台分を整備。ホテルのほか、店舗も設置する予定。完成は16年12月を予定している。

神奈川県

### (仮称) 横浜馬車道ホテル：新設

【運営者】

【事業主体】(株)プロプライフ 〒100-0005 東京都千代田区丸の内2-3-2 Tel.03-6854-2030

【計画地】横浜市中区常盤町5-64

【敷地】約421m<sup>2</sup> 【規模】地下1階地上10階建て延べ約3050m<sup>2</sup>

【客室数】122室 【開業予定】17年12月

建設地は横浜市中区常盤町5-64。敷地は約421m<sup>2</sup>、施設はRC造り地下1階地上10階建て延べ約3050m<sup>2</sup>で、店舗を併設する。客室数は122室を想定し、駐車場は10台分を整備する。設計は(株)コプラス一級建築士設計事務所が担当。完成は17年12月を予定している。

神奈川県

### (仮称) キングスカイフロント A 地区ホテル計画：新設

【運営者】(株)東急ホテルズ 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂1-10-7 Tel.03-3477-6019

【事業主体】大和ハウス工業(株) 〒530-8241 大阪府北区梅田3-3-5 Tel.06-6346-2111

【計画地】川崎市川崎区殿町3

【敷地】4万6172m<sup>2</sup>の一部 【規模】5階建て延べ7530m<sup>2</sup>

【客室数】200室 【開業予定】18年4月

川崎市川崎区殿町3に200室程度のホテルを建設する。なお、施主は芙蓉総合リース(株)(東京都千代田区)で、同社がホテルを建設し、東急ホテルズに建物をリースする。施設は5階建て延べ7530m<sup>2</sup>で、飲食店、カンファレンススペース、スパ、ライフスタイルショップ、ランニングステーションなど多機能を導入。16年12月着工。